



BAREME TRANSACTION :

HONORAIRES DE LOCATION :

Montant des plafonds TTC (conformément à la loi Alur)

À LA CHARGE DU BAILLEUR :

Négociation	Offerts à titre gracieux
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8,00 € TTC/m ²
État des lieux	3,00€ TTC/m ²

À LA CHARGE DU LOCATAIRE :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8,00 € TTC/m ²
État des lieux	3,00€ TTC/m ²

HONORAIRES DE VENTE :

0 € à 100 000 €	8% TTC
100 000 € à 200 000 €	7% TTC
200 000 € à 300 000 €	6% TTC
Au-delà de 300 000 €	5%TTC

Frais minimum sur transaction : 5 000 € TTC

BARÈME GESTION LOCATIVE :

8% TTC des sommes encaissées.

ACHAT -VENTE – LOCATION - GESTION LOCATIVE
ESPACE OSMOSE – 23 Avenue des Frères Montgolfier – 64140 LONS
[06.50.63.82.54](tel:06.50.63.82.54) – c.r@c2m.immo
www.c2m.immo

SARL C2M IMMOBILIER RCS PAU N° [814 969 325 00046](https://www.entreprises.gouv.fr/info/numero/814969325)
Carte professionnelle N° CPI64022015000002451 délivrée par la chambre de commerce et d'industrie de Pau
Garantie Financière : CEGC - 59 avenue Pierre Mendès France - 75013 PARIS
N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR [95 814969325](https://www.entreprises.gouv.fr/info/numero/95814969325)